

attrACT

Avanzamento del programma e
prospettive future

Palazzo Pirelli, 30 Maggio 2018



L'idea del Programma AttrACT: motivazioni e finalità

attr**ACT**

L'attrazione degli investimenti in Lombardia

Regione Lombardia individua l'**attrazione di investimenti in Lombardia** come uno degli **obiettivi strategici** per la crescita competitiva e la capacità di innovazione del sistema produttivo Lombardo, come si evince dalla **Legge regionale 19 febbraio 2014, n. 11**, sviluppando un **nuovo approccio al tema** attraverso:

- **Il potenziamento della capacità di attrazione di investimenti dall'estero**, in considerazione degli *asset* e delle peculiarità del sistema economico lombardo;
- **Lo sviluppo delle dinamiche di interscambio e di opportunità di investimento** da parte delle imprese lombarde sul territorio regionale.

Regione Lombardia ha inteso focalizzare la sua attività sulle seguenti linee di intervento:

- sostenere e stimolare **l'aggregazione dei principali stakeholder del territorio** verso obiettivi di qualificazione dell'offerta territoriale;
- **costruire un contesto chiaro** per le imprese che vogliono investire in Lombardia;
- **favorire il ritorno degli investimenti e contrastare nuovi episodi di delocalizzazione.**

Il Programma AttrACT – Accordi per l'Attrattività

Nel 2016 **Regione Lombardia**, in collaborazione con il **Sistema Camerale Lombardo**, ha dato il via all'iniziativa sperimentale «AttrACT – Accordi per l'Attrattività» che mira al raggiungimento di diversi obiettivi strategici:

- **VALORIZZAZIONE DELL'OFFERTA TERRITORIALE** attraverso la mappatura dell'offerta localizzativa, la definizione del contesto di investimento e dei vantaggi localizzativi
- **PROMUOVERE, IN ITALIA E ALL'ESTERO, OPPORTUNITÀ DI LOCALIZZAZIONE** e investimento in Lombardia
- **CREAZIONE DI PERCORSI DI AGGREGAZIONE DEI PRINCIPALI STAKEHOLDER DEL TERRITORIO** sviluppando un servizio di assistenza qualificata per gli investitori che garantisca un accompagnamento degli enti pubblici e privati in tutte le fasi del processo e consolidi il sistema di relazioni al fine di armonizzare l'intervento dei protagonisti a livello locale



AttrACT vuole costruire un ambiente favorevole per l'attrazione degli investimenti in Lombardia creando un **CONTESTO CHIARO**, con **tempi e riferimenti certi** per contribuire a rendere il rapporto tra PA e investitore **leale ed efficiente**

La Community di AttrACT: obiettivi, impegni e risorse

attr**ACT**

La *Community* di AttrACT

Regione Lombardia ha deciso di lanciare **una sfida**, attraverso il programma sperimentale AttrACT, **a tutti i comuni lombardi** per promuovere **un cambiamento culturale** nel rapporto tra pubblica amministrazione ed investitori **creando così una *community* proattiva sui temi dell'attrazione investimenti e della semplificazione amministrativa.**

➤ Il primo obiettivo del programma è attivare la *community* di AttrACT coinvolgendo i Comuni grazie ad una partecipazione costante e attiva nella promozione del proprio territorio e nella realizzazione degli impegni

✓ Ad oggi, la *community* è composta dai **56 Comuni** che per aderire al programma, nel Marzo 2017, hanno presentato una manifestazione di interesse con:

OPPORTUNITÀ

Una o più opportunità insediative:

- site sul territorio comunale
- sia pubbliche sia private
- nel rispetto di alcuni requisiti minimi

IMPEGNI

In ambito di:

- *semplificazione*
- *incentivazione economica e fiscale*
- *supporto e promozione delle opportunità*

Impegni di Regione Lombardia

Regione Lombardia si è assunta degli impegni, che sta già portando avanti in questi mesi, nei confronti delle PPAA coinvolte mettendo a disposizione:



Coordinamento con altre PPAA al fine di agevolare la comunicazione e l'intervento degli stakeholder a livello centrale e locale



Team di assistenza qualificata per affiancare i Comuni nella definizione dei programmi di attuazione



Attività di promozione delle opportunità di localizzazione anche attraverso la piattaforma geo-referenziata attractlombardy.it e delle collaborazioni istituzionali con ICE e MiSE



Supporto ai processi di insediamento garantendo interventi puntuali di **semplificazione amministrativa** sviluppando un rapporto agevole ed efficiente con le PA competenti



Monitoraggio degli esiti degli Accordi per valutarne replicabilità e ampliamento



Risorse



I Comuni sottoscrittori degli Accordi otterranno un contributo a fondo perduto erogato nella misura dell'80% delle spese sostenute, fino al massimo di euro 100.000,00 per ognuno

Assegnazione risorse

- **70%** per interventi in capitale
(ad es. opere civili, infrastrutture fisiche e digitali, dotazioni tecnologiche)
- **30%** per interventi in corrente
(ad es. piano strategico di marketing, formazione personale, costi di promozione)



Erogazione risorse

- **40%** alla sottoscrizione dell'Accordo per l'Attrattività
 - **60%** al completamento delle spese ammesse

Lo stato dell'arte: i numeri di AttrACT

attr**ACT**

I numeri di AttrACT: Fase iniziale

56

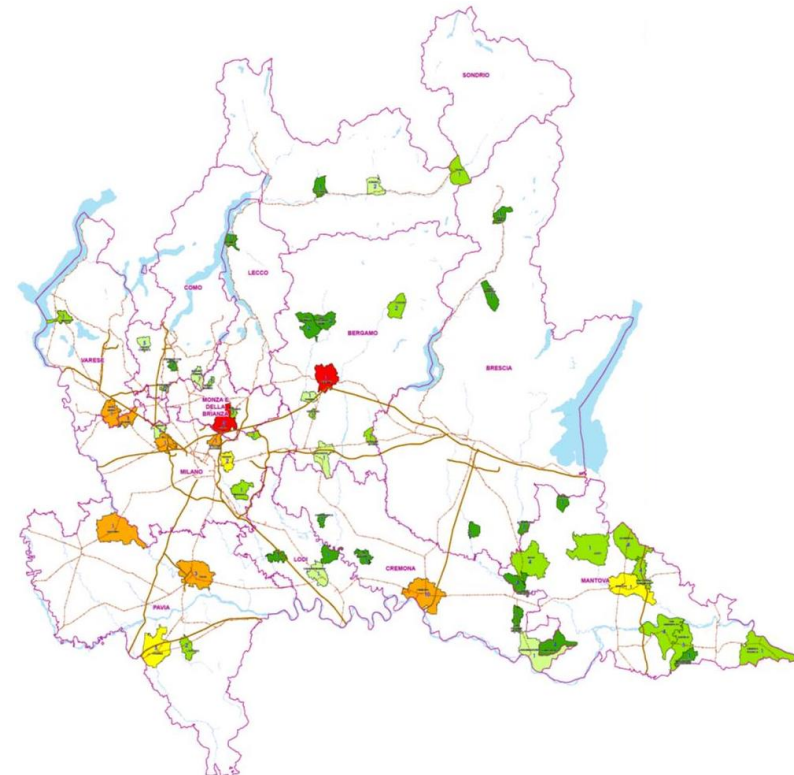
Comuni ammessi

113

Opportunità insediative

12

Province rappresentate



I numeri di AttrACT: Verso la sottoscrizione degli Accordi



I numeri di AttrACT: La diffusione territoriale

Provincia	N. Comuni	N. opportunità insediative
BERGAMO	8	11
BRESCIA	4	4
COMO	4	9
CREMONA	5	14
LECCO	1	1
LODI	3	3
MONZA BRIANZA	3	9
MILANO	7	13
MANTOVA	12	32
PAVIA	4	11
SONDRIO	3	4
VARESE	2	2
TOTALE	56	113

I numeri di AttrACT: I Programmi di Attuazione presentati

Provincia	Programmi di attuazione presentati	Comuni verso la sottoscrizione dell'Accordo
BERGAMO	5 su 8	Cividate al Piano, Val Brembilla , Verdellino, Clusone , San Pellegrino Terme
BRESCIA	2 su 4	Berzo inferiore, Pavone del Mella
COMO	1 su 4	Olgiate Comasco
CREMONA	4 su 5	Capergnanica, Cremona, San Bassano, San Giovanni in Croce
LECCO	1 su 1	Bellano
LODI	2 su 3	Bertonico, Casalpusterlengo
MONZA BRIANZA	1 su 3	Verano Brianza
MILANO	4 su 7	Lainate, Mediglia , Rho, Sesto San Giovanni
MANTOVA	9 su 12	Asola, Goito, Quistello , Roverbella, Sabbioneta , San Benedetto Po , San Giorgio di Mantova , Sermide e Felonica, Solferino
PAVIA	4 su 4	Casteggio , Pavia, Vigevano, Voghera
SONDRIO	2 su 3	Tirano , Sondrio
VARESE	1 su 2	Busto Arsizio
TOTALE	36 su 56	13 i Comuni che hanno approvato l'Accordo

I numeri di AttrACT: Le Opportunità insediative

113 Opportunità insediative ammesse

- 76 di proprietà privata
- 37 di proprietà pubblica

Superfici

- Superficie territoriale complessiva aree: 2.675.826,50 mq
- Superficie lorda di pavimento complessiva edifici: 312.564,34 mq

Maxi Aree

- 5 Aree con superficie maggiore di 100.000 mq
- 8 edifici con SLP maggiore di 10.000 mq

Segmenti di riferimento

- 73 Industriale
- 28 Direzionale
- 11 Logistico
- 16 Turistico

I Prossimi passi e le prospettive future del Programma AttrACT

attr**ACT**

I Prossimi passi

I primi riscontri incoraggianti della sperimentazione di AttrACT con i Comuni lombardi e la volontà di valorizzare l'attrattività del territorio permettono di individuare alcune azioni ed evoluzioni a breve, medio e lungo termine della presente iniziativa.

In particolare stiamo già provvedendo a:

- ✓ **Coinvolgimento dei Comuni** ammessi attraverso una co-partecipazione costante e attiva



- ✓ **Valorizzare l'offerta territoriale** anche grazie alla piattaforma **attractlombardy.it** presentata anche **@MIPIM2018**, la più importante fiera di Real estate al mondo



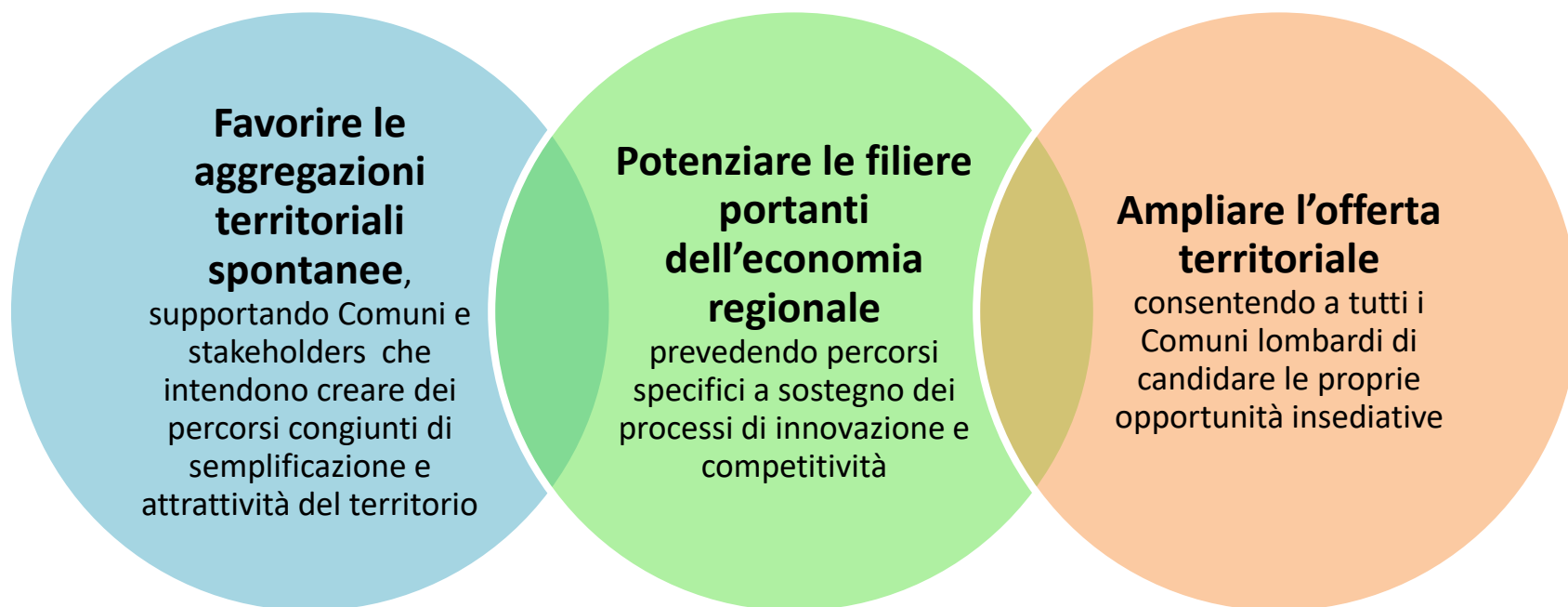
- ✓ **Garantire strumenti e servizi di supporto e promozione** attraverso:
 - Assistenza qualificata in materia di **semplificazione e coordinamento enti**
 - **Collaborazioni istituzionali con ICE, MiSE e conferenza Stato-Regioni** per la semplificazione ed attrazione investimenti



Le Prospettive del programma AttrACT

Nell'ottica di rafforzare ulteriormente gli interventi che agiscono in coerenza con i principi della semplificazione amministrativa e della competitività, AttrACT intende sviluppare ulteriori sinergie volte ad accrescere la capacità di attrazione di investimenti del territorio lombardo.

Prospettive di lavoro future:

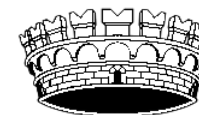


Il quadro delle collaborazioni istituzionali e il modello organizzativo

attr**ACT**

Gli attori in campo per il Programma AttrACT

I **Comuni Lombardi** che intendono promuovere un cambiamento culturale nel rapporto tra pubblica amministrazione ed investitori attraverso la costruzione di un ambiente favorevole per l'attrazione degli investimenti in Lombardia



Unioncamere Lombardia è stato individuato, nell'ambito dell'AdP per lo sviluppo economico e la competitività del sistema lombardo, come soggetto attuatore dell'iniziativa. Tale rapporto di collaborazione garantisce:

- Un canale di comunicazione e coordinamento costante con i livelli territoriali delle Camere di Commercio;
- La gestione e realizzazione celere delle attività previste e del monitoraggio.



Promos, Azienda Speciale della CCIAA di Milano, Monza Brianza e Lodi. Il Programma AttrACT ha permesso di consolidare tale collaborazione pluriennale strutturandola e rendendola proattiva.



PROMOS

Sono state inoltre attivate **diverse collaborazioni istituzionali** con le amministrazioni regionali e locali coinvolte nei processi di insediamento (ad es. ARPA, VVF ed i tavoli dei prefetti lombardi).



Altri Enti

DG Sviluppo Economico, in raccordo con le altre DG di Regione Lombardia maggiormente coinvolte (Presidenza, Enti Locali e Montagna, Ambiente, Territorio, Welfare), si occupa, attraverso la struttura Progetti trasversali e attrattività integrata del territorio, dell'attrazione degli investimenti in Lombardia.

